



BAUGESUCHE DER GEMEINDE SALGESCH

Name ,Vorname des
Gesuchstellers:

Vom Gesuchsteller abzuliefernde Dokumente:

1. KLEINERE BAUGESUCHE

Wie z.B. Umbau- und Erneuerungsarbeiten, welche die Äussere Gestalt des Gebäudes nicht verändern, Änderungen von Dächern und Fassadenanstriche, provisorische Bauplatzeinrichtungen usw.

- 3 Baugesuchsformulare
- 3 Situationspläne (wenn zum Verständnis nötig: 2 Ansichtspläne)
- 1 Katasterauszug

2. ALLGEMEINE BAUGESUCHE

- 7 Baugesuchsformulare
- 7 Landkartenausschnitte 1:10'000 oder 1:25'000
- 1 Katasterauszug der Bauparzelle (Register: Öffnungszeiten Montag 17.00h-19.00h)
- 7 Situationspläne (Kataster oder Geometer) mit Originalunterschrift
- 1 Berechnung der Ausnützungsziffer und der Kubikmeter laut SIA 116
- 7 Ansichten – Grundrisse und Schnitte 1:1'000 oder 1:50 mit Angabe des Fixpunktes
- 4 Situationspläne – Erschliessung: - Trinkwasser- Kanalisation
- Oberflächenwasser- Elektro
- 5 Formulare: Kontrolle Wärmeisolation (für alle geheizten Gebäude)
- 2 Anschlussformular für: -Trinkwasser
- 2 Anschlussformular für: -Kanalisation

Der Elektrizitätsanschluss ist vom ausführenden Elektriker beim Service Industriell in Siders zu beantragen.

- Spezielle Abmachungen und Näherbaurechte sind schriftlich und unterzeichnet bei der Baueingabe einzureichen.

- Abklärungen für den Pflicht-Schutzraumbau beim kantonalen Amt für Zivilschutz

Tel. 027/ 606 70 82

Ja Nein

Wen Ja:

- 1 Situation (Katasterplan) 1:500 oder 1:1000 mit Bauvorhaben und farbig eingetragener Lage des Schutzraumes mit den Fluchtröhren und Notausstiegen.
- 4 Grundriss und Schnitte 1:50 oder 1:1000 des Schutzraumes. (Architektenplan mit vollständigen Massangaben) des Schutzraumes. Sämtliche Komponenten der Belüftungseinrichtungen (Luftfassung, Belüftungsgerät, Abluft) sowie die Aborte, die Anordnung der Liegestellen Und die Beleuchtung müssen daraus ersichtlich sein.
- 4 Statische Berechnung des Schutzraumes.
- 4 Schalungs- und Armierungspläne können nachgeliefert werden, jedoch spätestens vor Baubeginn.

3. GESUCHE ZUM AUFSTELLEN VON BRENNSTOFFTANKS

- 4 Gesuchsformulare
- 1 Katasterauszug der Bauparzelle (Register: Öffnungszeiten Montag 17.00h-19.00h)
- 4 Situationen (Kataster oder Geometer), mit eingezeichnetem Öltank
- 4 Tankraumpläne 1:50 oder 1:20

Für besondere Baugesuche oder Unklarheiten, verweisen wir auf die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996.

Um die Baugesuche speditif behandeln zu können bitten wir Sie uns die Dokumente und Formulare vollständig ausgefüllt und vom Bauherrn unterzeichnet abzugeben.

Salgesch, im Juli 2006

Die Baukommission der Gemeinde Salgesch